

We bouwen aan Utrecht

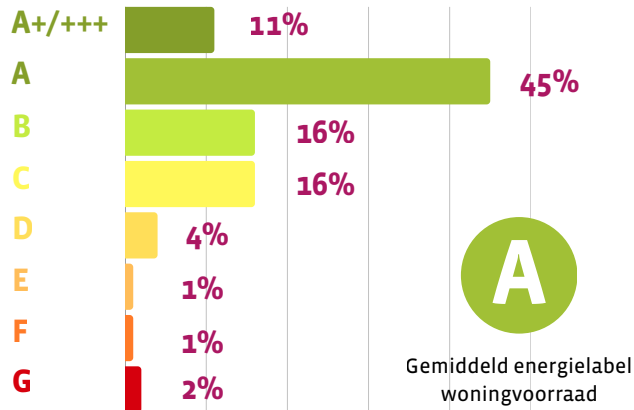
Totaal aantal zelfstandige woningen **8.935**



8.713 Sociale huur **106** Huurwoningen in aanbouw
222 Vrije sector **0** Huurwoningen opgeleverd

We verduurzamen

Energielabels woningvoorraad

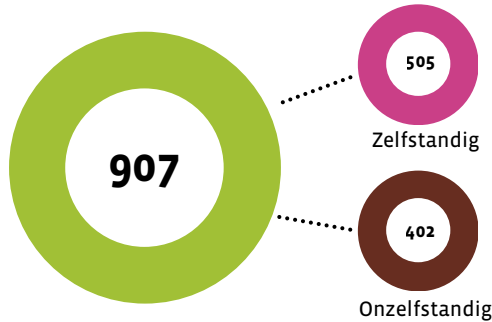


- 39** Woningen met EFG label verduurzaamd
- 48** Woningen aardgasvrij gemaakt
- 78** Woningen verduurzaamd en verbeterd
- 9 mln** Totaal investeringen in verbetering woningbezit

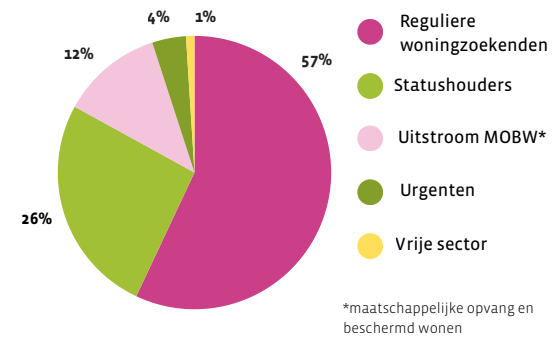


We werken aan een inclusieve stad

Totaal aantal nieuwe verhuringen (zelfstandig en onzelfstandig)



Verhuringen zelfstandige woningen (N=505)



Gemiddelde huurprijs

€ **625,-**

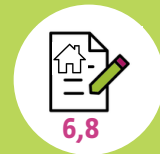
Aandeel passend toegewezen aan primaire doelgroep

99,5%

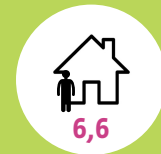
Aantal huisuitzettingen door huurschuld

0

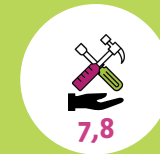
Waardering dienstverlening



Rapportcijfer betrekken nieuwe woning



Rapportcijfer verlaten woning



Rapportcijfer reparatieverzoeken

Gemiddelde dienstverlening **7,3**

Onze financiën



Loan to value (daeb) (beleidswaarde)



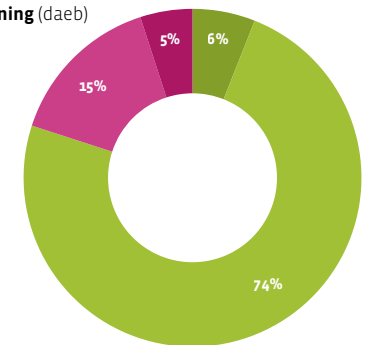
Interest coverage ratio (daeb)



Operationeel resultaat (Mln)

Betaalbaarheid

Huurprijs woning (daeb)



Goedkoop t/m € 477,20

Betaalbaar tussen € 477,20 en € 682,96

Tot huurtoeslaggrens tussen € 682,96 en € 900,07

Duur boven huurtoeslaggrens vanaf € 900,07

Onze organisatie



Aantal medewerkers **105**



Ziekteverzuim **9,44%**